O Studio Residence mais do que uma habitação é um conceito de vida para quem quer a sua independência, para jovens em inicio de carreira, profissionais deslocados, estudantes e para quem pretende investir. Os apartamentos foram estudados e concebidos proporcionando aos seus utilizadores o maior prazer e oferecendo a maior comodidade e conforto. As suas localizações são muito centrais, pois oferecem espaços comerciais, espaços pedonais, zonas verdes e outros equipamentos úteis para o seu dia a dia. Todos os empreendimentos oferecem serviços aos seus moradores que lhe garantem qualidade de vida. O Studio Residence é uma excelente opção para quem pretende investir, tendo apartamentos que lhe poderão dar uma boa rentabilidade.  
  
Empreendimento localizado na Arrábida, uma das zonas mais nobres de Vila Nova de Gaia.  
  
Este projecto insere-se numa “nova cidade” dentro da cidade de Gaia, onde temos os mais diversos equipamentos e acessibilidades, que asseguram uma elevada qualidade de vida a máxima comodidade e conforto.  
Caracteriza-se por ser um edifício de elevada qualidade arquitectónica, desenvolvidade pelo Arq. Alcino Soutinho, constituído por apartamentos T0 e T0 Duplex, sendo que os Duplex’s ocupam os últimos 2 pisos.  
  
O acesso à entrada deste empreendimento faz-se por uma praceta pedonal sendo a mesma bastante ampla, com acesso a uma grande zona verde, possuindo ainda uma portaria e uma sala de tratamento de roupas.  
Os apartamentos de tipologia T0 têm áreas que variam entre os 35,21 m2 até aos 53 m2.

Todos os apartamentos disponíveis têm varanda e lugar de garagem.  
Os duplex’s que ocupam os útimos pisos deste edifício, possuem a área de quarto separada da área de sala.  
Elevada qualidade nos acabamentos, nomeadamente: Cozinhas totalmente equipadas com electrodomésticos e com sanca de iluminação, zonas húmidas da cozinha revestidas a aglomerado de granito, black outs automáticos nas janelas, banhos com lavatório embutido e armário, grandes zonas de arrumação, zona de escritório (nos T0), varandas, pré-instalação de ar condicionado, portas de segurança, varandas interiores e janelas automáticas (nos T0 duplex), elevada qualidade de construção com utilização de materiais de grande isolamento acústico e térmico, caixilharia de elevada qualidade em PVC, paredes interiores revestidas a apainelado de faia/Paredes com tijolo à vista e em vidro temperado.   
  
Neste empreendimento ainda temos apartamentos virados para uma praceta pedonal com cerca de 5.000 m2, com vistas para a parte alta da cidade do Porto, bem como apartamentos com vistas para o mar e para a Foz do Porto.